

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 9070/2019/284Hr

Č.j.:SÚ49018/19/284 / SÚ 9070/2019/284Hr

Kyjov, dne 23.7.2019

Vyřizuje: Hrbotický Pavel Ing., tel.: 518 697 417, e-mail: p.hrboticky@mukyjev.cz

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Ing. František Zapletal, nar. 21.8.1959, Nechvalín č.p. 120, 696 31 Nechvalín

(dále jen "žadatel") podal dne 27.6.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu nazvanou:

Zvonice, p. č. 688/1, Ostrovánky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 688/1 v katastrálním území Ostrovánky. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Zvonice (p.č. 688/1) je jednopodlažní nepodsklepený objekt se dvěma valbovými střechami tvaru čtverce. Zvonice je pravidelného čtvercového půdorysu o délce jedné strany 4,3 m a výšky 6,52 m. Zastavěná plocha je 18,49 m², obestavěný prostor je 68,2 m³. Objekt je umístěný 0,2 metru od společné hranice s pozemkem p.č. 684/10, je umístěn 7,2 metru od společné hranice s pozemkem p.č. 688/19, je umístěn 8,4 metru od společné hranice s pozemkem p.č. 688/22. Ve všech pohledech budou viditelné dvě stanové střechy, mezi nimiž bude mechanicky ovládaný zvon.
- Objekt je postaven na čtyřech krajních a jedné středové železobetonové základové patce, do nichž jsou ukotveny dřevěné nosné sloupky. Tyto sloupky nesou konstrukci hlavní střechy, dva středové nesou i nadsazenou horní stříšku se zvonem. Střešní konstrukce je dřevěná, krytina je z dřevěná došková.
- Zpevněná plocha (p.č. 688/1) je dlažba pod samotnou stavbou navazující na přilehlý chodník p.č. 684/10. Plocha je nepravidelného půdorysu s největšími rozměry 6,37 m x 8,35 m a je tvořena kamennou dlažbou kladenou do drceného kameniva.

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, úřední dny Po 8-17, Út 8-15, St 8-17, Pá 8-14:30).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 7, 125, 4/1, 4/2, 120, 1, 64, parc. č. 2/3, 688/11, 688/23, 688/26, 684/3, 684/10, 688/19, 688/22, 688/12, 894/1 v katastrálním území Ostrovánky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ostrovánky č.p. 25, č.p. 87, č.p. 48, č.p. 24, č.p. 33, č.p. 23 a č.p. 22

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Ing. Bc. Miloš Dokoupil
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

Zákres do KN C.3:

Obdrží:

Účastníci řízení podle ust. §85, odst. 1 a odst.2, písm. a) – doručení jednotlivě:

Ing. František Zapletal, Nechvalín č.p. 120, 696 31 Bukovany u Hodonína
Obec Ostrovánky, IDDS: bcua832

Ostatní účastníci řízení dle §85 odst.2 písm. b) veřejnou vyhláškou:

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům uvedené výše

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám uvedené výše

Dotčené orgány jednotlivě:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38,
697 01 Kyjov 1

Ostatní k vyvěšení na desku:

Obecní úřad Ostrovánky, Ostrovánky č.p. 1, 696 31 Bukovany u Hodonína

Městský úřad Kyjov, Odbor organizační a právní, Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1